

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Brzegu

zaprasza

do składania ofert na dzierżawę pomieszczeń krytej pływalni przy ul. Wrocławskiej 11 w Brzegu z przeznaczeniem na naukę i doskonalenie nauki pływania.

Warunki udziału

1. Oferty składać mogą podmioty (osoby fizyczne i prawne) prowadzące działalność gospodarczą, nie mające zobowiązań publiczno-prawnych (podatki, składki na ubezpieczenia społeczne).
2. Warunkiem rozpatrzenia oferty jest wniesienie wadium w wysokości 500,00 zł. (pięćset złotych 00/100). Wadium należy wnieść w pieniądzu wpłacając je w wymaganej kwocie przelewem na rachunek MOSiR nr 24 1090 2141 0000 0001 3523 8419 lub gotówką w kasie MOSiR, ul. Sportowa 1. Za termin wniesienia wadium zostanie przyjęty dzień uznania rachunku MOSiR lub dzień wpłaty gotówki do kasy MOSiR. Wadium zostanie zwrócone oferentom, których propozycja nie została przyjęta w terminie do 7 dni po wyborze najkorzystniejszej oferty. Wadium wniesione przez oferenta, którego oferta została przyjęta, zwrócona zostanie po podpisaniu umowy, a w przypadku, gdy nie zostanie podpisana w wymaganym terminie, ulegnie przepadkowi.

Przedmiot i warunki dzierżawy

1. Przedmiotem dzierżawy są pomieszczenia obiektu krytej pływalni przy ul Wrocławskiej. W ramach umowy z dzierżawy wyłączone są urządzenia do hydromasażu, whirlpool, zjeżdżalnia oraz pomieszczenia techniczne, socjalne i magazynowe użytkowane przez MOSiR.
2. Przewiduje się dzierżawę przedmiotu dzierżawy w okresie od 15 września 2023 do 30 czerwca 2024 roku w dniach od poniedziałku do piątku włącznie - dwie niecki rekreacyjne, **w godzinach od 15¹⁵ do 17⁰⁰** z wyłączeniem ferii szkolnych oraz przypadków, gdy w/w dni tygodnia są dniami świątecznymi
3. Do realizacji zajęć dzierżawca wykorzystywał będzie swoje przybory. Dzierżawca zapewni zabezpieczenie ratownicze prowadzonych zajęć.
4. Ustala się wartość minimalną czynszu dzierżawnego w wysokości 360,00 zł brutto za każdy dzień prowadzenia zajęć.

Sposób przygotowania oferty

1. Oferta wraz z załącznikami winna być napisana trwałą i czytelną techniką.
2. Ofertę należy złożyć na formularzach, których wzory stanowią załączniki do zaproszenia:
 - Formularz ofertowy – załącznik nr 1.
 - Oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych – załącznik nr 2
 - Oświadczenie o zapoznaniu się i zaakceptowaniu warunków składania ofert – załącznik nr 3
3. Do oferty należy dołączyć:
 - Opis oferowanych usług (usługi podstawowe) i sprzętu jaki będzie wykorzystywany podczas zajęć.
 - Wykaz osób prowadzących zajęcia, ich kwalifikacje i uprawnienia.
 - Dokumenty potwierdzające posiadane doświadczenie w realizacji podobnych zadań (referencje, kopie zaświadczeń, umowy lub inne dokumenty).
 - Wykaz i krótki opis wydarzeń dostępnych dla mieszkańców Brzegu (usługi dodatkowe), które Oferent zamierza zorganizować w związku z działalnością prowadzoną w ramach umowy dzierżawy.
 - Zobowiązanie oferenta do związania się warunkami oferty przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

- Oświadczenie o nadaniu numeru NIP lub kopię decyzji US o nadaniu NIP.
 - Oświadczenie o braku zobowiązań publiczno-prawnych.
 - Kopię dokumentu rejestrowego.
4. Każdy Oferent w ofercie podaje w ofercie cenę brutto.
 5. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania oferenta.
 6. Dopuszcza się złożenie wspólnej oferty kilku podmiotów pod warunkiem wskazania lidera, który będzie stroną umowy.

Kryteria wyboru oferty

1. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Brzegu oceniając oferty będzie brał pod uwagę trzy kryteria-kategorie, przyznając im następujące procentowe współczynniki wagi oceny:
 - Oferowana stawka czynszu dzierżawnego – 70%
 - Atrakcyjność i ilość usługi podstawowej i usług dodatkowych – 20%
 - Kwalifikacje i doświadczenie – 10%
2. W każdej kategorii przyznawane będą punkty w wysokości od 10 pkt. dla najlepiej ocenionej do 1 pkt. dla najgorzej ocenionej i następnie mnożone przez procentowy współczynnik wagi oceny.
3. Punkty w kategorii *Wysokość czynszu* będą przyznawane na zasadzie: najwyższa 10 pkt. a pozostałe w kolejności od najwyższej do najniższej od 9 pkt. w dół.
4. Punkty w kategorii *Atrakcyjność* oraz *Doświadczenie i kwalifikacje* punktowane będą wg zasady: każdy członek komisji w oparciu o dostarczone dokumenty i załączniki do oferty przyzna punkty dla danego oferenta w poszczególnej kategorii. Następnie sumę tych punktów dzieli się przez liczbę członków komisji a uzyskany wynik mnoży przez procentowy współczynnik oceny.
5. Suma punktów z każdej kategorii daje wynik końcowy.
6. Przyjęta zostanie Oferta z największą liczbą punktów.
7. W przypadku, gdyby ocenie podlegało więcej niż 10 ofert, maksymalna liczba możliwych do zdobycia punktów będzie równa liczbie złożonych ofert. Pozostałe zasady bez zmian.

Składanie ofert

1. Oferty należy składać w zamkniętej kopercie z adnotacją „*Nauka pływania-dzierżawa*” w siedzibie MOSiR, ul. Sportowa 1 w Brzegu, 49-304 Brzeg do dnia 20.06.2023 r. do godz. 13⁰⁰.
2. Ocena ofert składa się z części jawnej i niejawnej:
 - część jawna - otwarcie ofert nastąpi w siedzibie MOSiR Brzeg w dniu 20.06.2023 r. o godz.13¹⁵
 - część niejawna - wybór oferty nastąpi do dnia 23.06.2023 r. w drodze wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Wynik postępowania konkursowego MOSiR Brzeg zostanie ogłoszony na stronie www.mosir.brzeg.pl
4. Zawarcie umowy nastąpi w terminie do 14 dni po dokonaniu wyboru oferty.
5. MOSiR Brzeg zawiadomi telefonicznie i mailowo wybranego Oferenta o miejscu i terminie zawarcia umowy. Jeżeli wybrany Oferent nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, wówczas MOSiR Brzeg przestaje być związany obowiązkiem zawarcia umowy, a do podpisania umowy zostanie zaproszony Oferent wybrany w drugiej kolejności.
6. MOSiR Brzeg zastrzega sobie możliwość unieważnienia konkursu bez podania przyczyn.
7. Wzór oferty dostępny jest w siedzibie MOSiR Brzeg, ul. Sportowa 1 lub na stronie www.mosir.brzeg.pl lub www.bip.mosir.brzeg.pl

Oferta

Dane Oferenta

Nazwa/imię i nazwisko:

adres:

e-mail:

telefon:

Oświadczam, że zadanie opisane w zaproszeniu do złożenia oferty wykonam na warunkach zgodnych z treścią przedstawionego zaproszenia przy zastosowaniu niżej wymienionych warunków cenowych:

..... zł brutto za jeden dzień prowadzenia zajęć,

słownie: (.....)

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis Oferenta

Oświadczenie
o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych

Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w przedstawionych przeze mnie dokumentach dla potrzeb wykonania czynności niezbędnych do realizacji procedury zaproszenia do złożenia oferty na dzierżawę pomieszczeń krytej pływalni w Brzegu z przeznaczeniem na prowadzenie nauki i doskonalenia pływania.

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis Oferenta

Oświadczenie
o zapoznaniu się i zaakceptowaniu warunków składania ofert

Oświadczam, że zapoznałem się z treścią zaproszenia do złożenia oferty na dzierżawę pomieszczeń krytej pływalni w Brzegu z przeznaczeniem na prowadzenie nauki i doskonalenia pływania i akceptuję wszystkie zawarte tam warunki składania ofert.

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis Oferenta